

Trà Vinh, ngày 31 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Nguyễn Thái Tâm và bà Bùi Thị Cẩm Luyện, địa chỉ: ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 265, loại đất LUC, diện tích 542m<sup>2</sup> tọa lạc ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
2. Quyền sử dụng đất thửa số 267, loại đất CLN, diện tích 224,0m<sup>2</sup> tọa lạc ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
3. Quyền sử dụng đất thửa số 208, loại đất LUC, diện tích 2.697m<sup>2</sup> tọa lạc ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
4. Quyền sử dụng đất thửa số 206, loại đất CLN, diện tích 1.107,0m<sup>2</sup>, tọa lạc ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
5. Quyền sử dụng đất thửa số 399, diện tích 2.138m<sup>2</sup>, loại đất CLN, tọa lạc ấp Ô Bắp, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
6. Công trình xây dựng trên thửa đất số 206, 208 gồm nhà chính, nhà phụ phía sau, khu chuồng trại giết mổ heo (Khu 1), khu chuồng trại giết mổ heo (Khu 2), giếng bơm, nhà thú y.
7. Công trình xây dựng trên thửa đất số 399 gồm khu chuồng trại giết mổ heo (Khu 3), khu nhà kho chứa củi, hồ chứa nước, hàng rào, hàng rào song sắt, sân (phần trước nhà ở chính), sân bê tông, mái che, đài nước.
8. Cây trồng trên đất thửa số 265, 267 và 399 gồm bưởi từ 01 đến dưới 02 năm tuổi.
9. Lò hơi đốt than củi và hệ thống dàn treo giết mổ heo đã qua sử dụng gồm lò hơi đốt than củi, hệ thống dàn giết mổ heo.

**Giá khởi điểm là: 8.392.033.322đ** (Tám tỷ ba trăm chín mươi hai triệu không trăm ba mươi ba nghìn ba trăm hai mươi hai đồng).

(Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định pháp luật.)

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 31/5/2021 đến 10h00 ngày 08/7/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 08/7/2021 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá:**

Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh,

trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian đấu giá dự kiến**: Lúc 15h00 ngày 13 tháng 7 năm 2021.

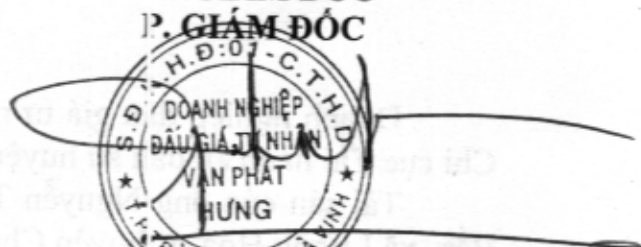
Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- UBND xã Lương Hòa A;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC**

**P. GIÁM ĐỐC**



**Trần Hưng Phát**